

Angebotsanfrage – Unsere Vermittlungstätigkeit ist nach § 2 Abs. 1a WoVermRG für Wohnraumsuchende provisionsfrei!

Hiermit beauftrage/n ich/wir die Home Company Immobilien GmbH, Oststraße 151, 40210 Düsseldorf, mir/uns Angebote zu möbliertem Wohnraum zukommen zu lassen.

Name, Vorname

Vorheriger Wohnsitz
(Straße, Hausnummer)

PLZ, Ort

Geburtsdatum Beruf

Arbeitgeber/Adresse

Telefon/Mobil Fax E-Mail

Der Auftrag erfolgt im Namen eines Dritten:

Gesucht wird:

Zimmer Apartment Wohnung mit Zimmern Haus


Anzahl der Personen Erwachsene Kinder

Mietbeginn gewünscht am spätestens am

geplante Mietdauer bis mindestens ggf. Verlängerung bis Mietdauer offen (unbefristet)

max. Monatsmiete incl. Nebenkosten € Bevorzugte Lage

Ggf. bevorzugte(s) Angebot(e) Nummer



Ich/Wir erteile/n der Home Company Immobilien GmbH die Berechtigung, Auskünfte einzuholen (insbesondere bei der VSK Vermieterschutzkartei Deutschland GmbH & Co. KG) (Ort, Datum, Unterschrift)



Ich/Wir akzeptiere/n die nachfolgend aufgeführten Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Ort, Datum, Unterschrift)

Allgemeine Geschäftsbedingungen für Angebotsanfragen

1 Geltung

Zwischen dem Angebotsanfrager (nachfolgend »Auftraggeber« genannt) und der Home Company Immobilien GmbH gelten ausschließlich diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

2 Auftragsgegenstand

Der Auftraggeber beauftragt die Home Company Immobilien GmbH, ihm Angebote von Wohnobjekten, die ihm vorher nicht bekannt gewesen sind, nachzuweisen.

3 Leistungen der Home Company Immobilien GmbH

Die Home Company Immobilien GmbH bemüht sich, Gelegenheiten zu schaffen mit dem Ziel des Abschlusses eines Mietvertrags. Der Nachweis von Wohnobjekten aus dem Bestand durch die Agentur ist für den Auftraggeber kostenlos. Die Home Company Immobilien GmbH leistet keine Beratung in Rechts-, Finanz- und Steuerangelegenheiten und keine Dolmetscherdienste.

4 Haftung der Home Company Immobilien GmbH

Trotz aller Sorgfalt kann für Richtigkeit und Vollständigkeit von Angeboten keine Haftung übernommen werden.

5 Mitwirkungspflicht des Auftraggebers

Sollte dem Auftraggeber ein Angebot schon bekannt sein, so ist die Home Company Immobilien GmbH umgehend unter Nennung der Quelle zu unterrichten.

6 Mitteilung über den Abschluss eines Mietvertrags

Der Abschluss eines Mietvertrages oder das Nichtzustandekommen desselben (mündlich/schriftlich) für eines der bekannt gegebenen Objekte oder mit einem der bekannt gegebenen Anbieter ist der Home Company Immobilien GmbH umgehend mitzuteilen.

7 Datenschutz

Die Angebote sind vertraulich und nur für den Auftraggeber bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte bedarf der Zustimmung der Home Company

Immobilien GmbH. Ein Verstoß kann zu Schadenersatzansprüche seitens der Home Company Immobilien GmbH führen und zu Zahlung entgangener Provisionsansprüche verpflichten. Auf die im Anhang beigefügte Erklärung über den Schutz seiner personenbezogenen Daten nach den Richtlinien der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) wird ausdrücklich verwiesen.

Der Auftraggeber ist verpflichtet, ihm im weiteren Verlauf anvertraute personenbezogene Daten von Dritten nach den Richtlinien der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) zu behandeln. Der Auftraggeber wird ausdrücklich auf die Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) hingewiesen, mit deren Bestimmungen er sich vertraut zu machen hat. Danach hat der Auftraggeber u. a. sämtliche ihm übermittelten personenbezogenen Daten von Wohnraumanbietern vertraulich zu behandeln, d. h. er darf diese anderen nicht unbefugt mitteilen oder zugänglich machen. Bei Nichtzustandekommen eines Mietvertrags sind die ihm anvertrauten personenbezogenen Daten unverzüglich und unwiderruflich zu löschen. Der Auftraggeber stellt die Home Company Immobilien GmbH für alle aus rechtswidriger oder missbräuchlicher Verwendung der ihm übermittelten personenbezogenen Daten von Wohnraumanbietern durch ihn selbst oder von ihm beauftragte Dritte sich ergebenden Rechtsfolgen frei.

8 Rechtswahl und Gerichtsstand

Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss des UN-Kaufrechts. Soweit der Auftraggeber als oder für einen Kaufmann handelt, wird als Gerichtsstand Düsseldorf vereinbart.

9 Nebenabreden und Salvatorische Klausel

Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für die Abbedingung der Schriftform. Mündliche Abreden zu diesem Vertrag bestehen nicht. Sollte eine dieser Bestimmungen unwirksam sein oder werden, bleiben die übrigen Bestimmungen unberührt.

Erklärung über den Schutz personenbezogener Daten nach den Richtlinien der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

Umfang der Verarbeitung personenbezogener Daten, Verarbeitungszwecke und Rechtsgrundlage

Wir erheben, verarbeiten und nutzen Ihre personenbezogenen Daten zur Begründung und Durchführung von Vertragsverhältnissen auf der Rechtsgrundlage von

- Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO für Verarbeitungsvorgänge, bei denen wir Ihre Einwilligung für einen bestimmten Verarbeitungszweck einholen.
- Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO, soweit die Verarbeitung personenbezogener Daten zur Erfüllung eines Vertrages erforderlich ist bzw. für solche Verarbeitungsvorgänge, die zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich sind, etwa bei Anfragen zu unseren Produkten oder Leistungen.
- Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO, soweit wir einer rechtlichen Verpflichtung unterliegen, die eine Verarbeitung personenbezogener Daten erfordert, wie beispielsweise zur Erfüllung steuerlicher Pflichten.

Ihre personenbezogenen Daten werden nur in dem Umfang erhoben und nur in dem Maße gespeichert und verarbeitet, wie es dem Zweck und der Erfüllung des Auftrags nach notwendig ist oder sofern dies in Gesetzen oder Vorschriften vorgesehen wurde. Art und Umfang der erhobenen Daten ergeben sich aus dem Auftrag bzw. im weiteren Verlauf aus den weiteren Angaben im Mieterbewerbungsbogen, die bei der Anbahnung einer konkreten Vermittlung erforderlich sind, sowie aus denjenigen Daten, die bei der Weiterverarbeitung der ursprünglichen Daten neu entstehen.

Sicherheit von personenbezogenen Daten

Die Sicherheit Ihrer personenbezogenen Daten hat für uns eine oberste Priorität. Ihre bei uns gespeicherten Daten schützen wir deshalb durch technische und organisatorische Maßnahmen, um einem Verlust oder Missbrauch durch Dritte wirkungsvoll vorzubeugen. Die erhobenen Daten werden in verschlüsselter und passwortgeschützter Form ausschließlich auf Computern und Servern der Home Company Immobilien GmbH gespeichert und verarbeitet bzw. auf externen Servern von Drittanbietern in verschlüsselter Form gesichert und sind nur den für die Auftragsverarbeitung Verantwortlichen der Home Company Immobilien GmbH bekannt und zugänglich. Unsere Mitarbeiter, die personenbezogene Daten verarbeiten, werden auf das Datengeheimnis verpflichtet und müssen dieses einhalten. Ihre personenbezogenen Daten werden mittels SSL-Verschlüsselung über Ihren Browser verschlüsselt übertragen. Dies erkennen Sie an dem Schloss-Symbol, das Ihr Browser bei einer SSL-Verbindung anzeigt. Um den dauerhaften Schutz Ihrer Daten zu gewährleisten, werden die technischen Sicherheitsmaßnahmen regelmäßig überprüft und falls erforderlich an den Stand der Technik angepasst.

Dauer der Speicherung und routinemäßige Löschung von personenbezogenen Daten

Nach Wegfall oder Erfüllung des Zwecks werden Ihre personenbezogenen Daten gelöscht bzw. gesperrt. Im Fall der Sperrung erfolgt die Löschung sobald gesetzliche, satzungsmäßige oder vertragliche Aufbewahrungsfristen nicht entgegenstehen, kein Grund zu der Annahme besteht, dass eine Löschung Ihre schutzwürdigen Interessen beeinträchtigt und eine Löschung wegen der besonderen Art der Speicherung keinen unverhältnismäßig hohen Aufwand verursacht. Informiert der Auftraggeber die Home Company Immobilien GmbH im Falle des Nichtzustandekommens eines Mietvertragsverhältnisses, werden sämtliche personenbezogenen Daten des Auftraggebers unverzüglich gelöscht, es sei denn, der Auftraggebers äußert ausdrücklich den Wunsch, dass seine Daten zwecks späterer erneuter Kontaktaufnahme durch ihn gespeichert bleiben.

Ihre Rechte

Möchten Sie eines der folgenden unentgeltlichen Rechte in Anspruch nehmen, so genügt eine einfache Nachricht an uns.

Recht auf Auskunft

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre personenbezogenen Daten zu erlangen sowie über die Art der Datenverarbeitung und die vertragsgemäße Weitergabe der Daten an Dritte.

Recht auf Berichtigung

Sie haben das Recht, eine unverzügliche Berichtigung und/oder Vervollständigung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten zu verlangen.

Recht auf Einschränkung der Verarbeitung

Sie haben das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie deren aber Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie diese jedoch zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben.

Recht auf Löschung

Sie haben das Recht, die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist. Dem Lösungsverlangen kann unmittelbar nicht entsprochen werden, solange zugleich ein Mietvertragsverhältnis mit einem von der Home Company Immobilien GmbH nachgewiesenen Vermieter besteht. Die Löschung erfolgt in diesem Falle erst nach Ablauf des Mietvertrags und Verstreichen von Fristen zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung etwaiger Rechtsansprüche. Statt sofortiger Löschung erfolgt dann eine Sperrung Ihrer personenbezogenen Daten, die eine weitere Datenverarbeitung verhindert. Davon unberührt sind Speicherungsfristen, die der Home Company Immobilien GmbH durch geltende gesetzliche Bestimmungen auferlegt werden.

Recht auf Unterrichtung

Haben Sie das Recht auf Berichtigung, Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung geltend gemacht, werden wir allen Empfängern, denen die Sie betreffenden personenbezogenen Daten offengelegt wurden, diese Berichtigung oder Löschung der Daten oder Einschränkung der Verarbeitung mitteilen, es sei denn, dies erweist sich als unmöglich oder ist mit einem unverhältnismäßigen Aufwand verbunden.

Recht auf Datenübertragbarkeit

Der Auftraggeber hat das Recht auf Datenübertragbarkeit, d. h. das Recht, seine gespeicherten personenbezogenen Daten an sich oder einen Dritten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format aushändigen zu lassen. Sofern die direkte Übertragung der Daten an einen anderen Verantwortlichen verlangen wird, erfolgt dies nur, soweit es technisch machbar ist.

Widerrufsrecht von Einwilligungen

Der Auftraggeber hat das Recht, seine Einwilligung bzgl. der Erhebung von Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Die bis zur Rechtskraft des Widerrufs erhobenen Daten bleiben hiervon unberührt.

Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde

Verstößt die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen das Datenschutzrecht oder wurden Ihre datenschutzrechtlichen Ansprüche sonst in einer Weise verletzt, können Sie sich bei der Aufsichtsbehörde beschweren.

Einwilligungserklärung

Der Auftraggeber ist sich bewusst, dass zur vertragsgemäßen Erfüllung des Auftrags seine gespeicherten personenbezogenen Daten oder Teile davon bei einer sich anbahnenden Vermittlung an Dritte (hier: an den Vermieter des betreffenden Mietobjekts) weitergegeben werden. Dies geschieht jedoch nur im Rahmen der vertragsgemäßen Erfüllung des Auftrags. Der Auftraggeber hat die oben erhaltenen Hinweise gelesen und verstanden und erklärt gegenüber der Home Company Immobilien GmbH seine Einwilligung, dass sie die Daten des Auftraggebers wie oben aufgeführt verarbeitet und verwendet.



.....
Ich willige ein, dass die Home Company Immobilien GmbH meine personenbezogenen Daten im Rahmen der oben aufgeführten Erklärung verarbeitet und verwendet (Ort, Datum, Unterschrift)